

# BLISKI POMIAN

— by Optima Home —

**BUDYNEK A4**

**PARTER**

79,00 m<sup>2</sup>

4 pokoje

Ogród



Kluczowa infrastruktura miasta w promieniu 1,5 km



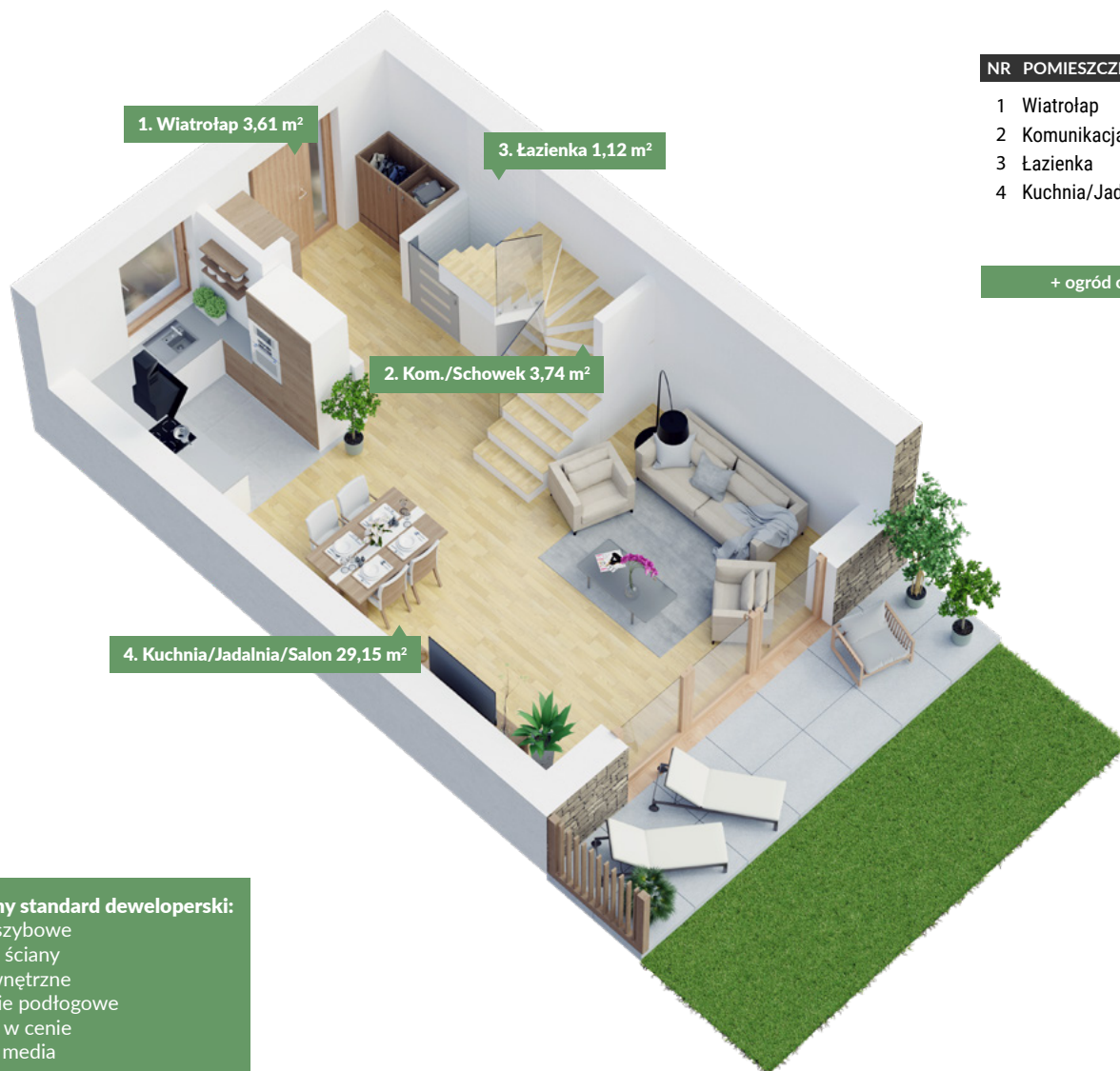
Funkcjonalne wnętrza o wysokim standardzie



Cicha i zielona okolica z pobliskim lasem



Miejsce parkingowe w cenie



1. Wiatrołap 3,61 m<sup>2</sup>

3. Łazienka 1,12 m<sup>2</sup>

2. Kom./Schowek 3,74 m<sup>2</sup>

4. Kuchnia/Jadalnia/Salon 29,15 m<sup>2</sup>

NR	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA
1	Wiatrołap	3,61 m <sup>2</sup>
2	Komunikacja/Schowek	3,74 m <sup>2</sup>
3	Łazienka	1,12 m <sup>2</sup>
4	Kuchnia/Jadalnia/Salon	29,15 m <sup>2</sup>
<b>SUMA</b>		<b>37,62 m<sup>2</sup></b>

+ ogród o powierzchni ok. 100 m<sup>2</sup>

## Podwyższony standard deweloperski:

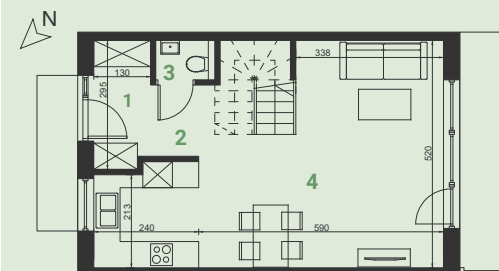
- ▶ okna trzyszybowe
- ▶ podwójne ściany
- ▶ rolety zewnętrzne
- ▶ ogrzewanie podłogowe
- ▶ kocioł CO w cenie
- ▶ wszystkie media



Widok od strony ulicy



Widok osiedla z lotu ptaka



Rzut parteru

## SPRZEDAŻ MIESZKAŃ

tel. 882 552 884

e-mail: [biuro@mojaoptima.pl](mailto:biuro@mojaoptima.pl)

Optima Home Sp. z o.o.  
al. Wilanowska 214/100  
02-765 Warszawa  
NIP: 5213889684

# BLISKI POMIAN

— by Optima Home —

**BUDYNEK A4**

**PIĘTRO**

79,00 m<sup>2</sup>

4 pokoje

Ogród



Kluczowa infrastruktura miasta w promieniu 1,5 km



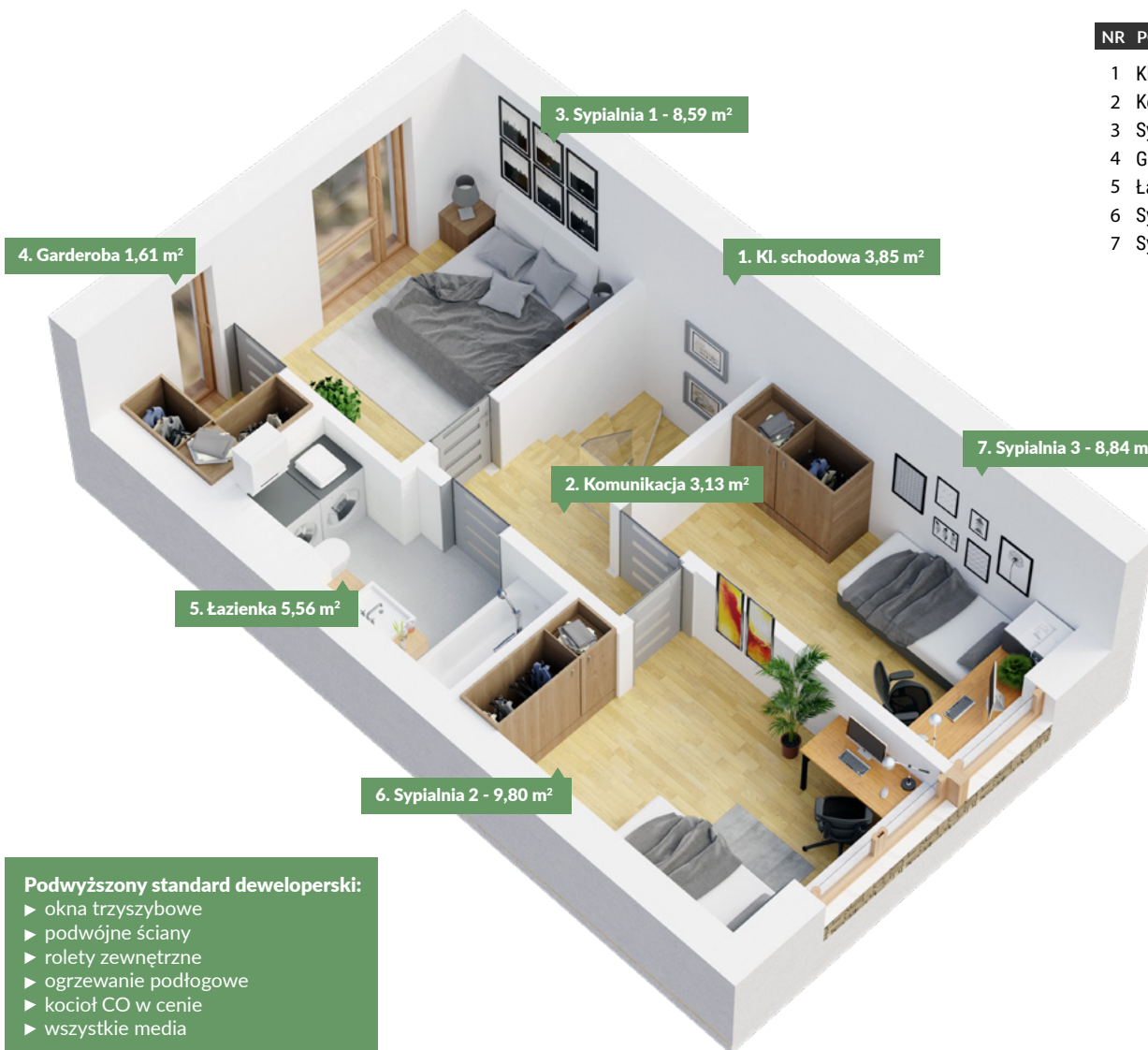
Funkcjonalne wnętrza o wysokim standardzie



Cicha i zielona okolica z pobliskim lasem



Miejsce parkingowe w cenie



4. Garderoba 1,61 m<sup>2</sup>

3. Sypialnia 1 - 8,59 m<sup>2</sup>

1. Kl. schodowa 3,85 m<sup>2</sup>

2. Komunikacja 3,13 m<sup>2</sup>

7. Sypialnia 3 - 8,84 m<sup>2</sup>

5. Łazienka 5,56 m<sup>2</sup>

6. Sypialnia 2 - 9,80 m<sup>2</sup>

## Podwyższony standard deweloperski:

- ▶ okna trzyszybowe
- ▶ podwójne ściany
- ▶ rolety zewnętrzne
- ▶ ogrzewanie podłogowe
- ▶ kocioł CO w cenie
- ▶ wszystkie media

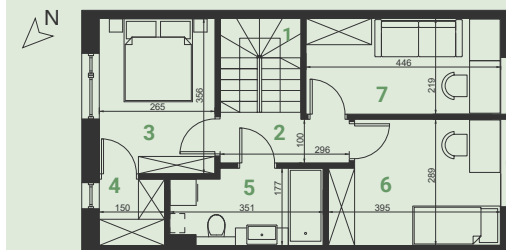
NR	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA
1	Klatka schodowa	3,85 m <sup>2</sup>
2	Komunikacja	3,13 m <sup>2</sup>
3	Sypialnia 1	8,59 m <sup>2</sup>
4	Garderoba	1,61 m <sup>2</sup>
5	Łazienka	5,56 m <sup>2</sup>
6	Sypialnia 2	9,80 m <sup>2</sup>
7	Sypialnia 3	8,84 m <sup>2</sup>
<b>SUMA</b>		<b>41,38 m<sup>2</sup></b>



Widok od strony ogrodu



Widok osiedla z lotu ptaka



Rzut piętra

## SPRZEDAŻ MIESZKAŃ

tel. 882 552 884

e-mail: [biuro@mojaoptima.pl](mailto:biuro@mojaoptima.pl)

Optima Home Sp. z o.o.  
al. Wilanowska 214/100  
02-765 Warszawa  
NIP: 5213889684